

不動産セミナー

リロパートナーズ × CF ネット 特別企画

不動産コンサルタント

藤原 浩行

×

リロの不動産

住むこと、まるごと

参加無料

30名様限定

当日のセミナーは
こんな感じ!!



「その場で計算!」ワーク形式セミナー

相続不動産の評価が 簡単に計算できた!!

大相続時代到来!!

我が家の資産を
ご自身で計算できます!

セミナー終了後
その場で個別相談を
受け付けます!

開催日 2025年5月10日(土)

会場 株式会社リロパートナーズセミナールーム

〒160-0022 東京都新宿区新宿 3-1-22 NSO ビル 9F

時間 10:00 ~ 12:00 受付 09:30~

講師 不動産コンサルタント 藤原 浩行

最寄り駅: 新宿駅(山手線) 徒歩7分
新宿三丁目駅(都営新宿線) 徒歩1分
新宿三丁目駅(副都心線) 徒歩1分
徒歩圏駅: 新宿三丁目駅(丸ノ内線) 徒歩1分



Google Map

【お問合せ先】 株式会社リロパートナーズ

東京都新宿区新宿 3-1-22 NSO ビル 5F
MAIL: rp-seminar@relo.jp

TEL: 03-5312-8816
FAX: 03-3225-1762

PROGRAM

『不動産の相続財産評価なんてカンタンだ!』

相続対策、どこから手を付ければ良いのか?と悩まれている皆さん必見!!

【現金・上場株式の相続財産評価】

相続財産と言えば「①現金」「②上場株式」そして「③不動産」が3大資産となりますが、①と②は〈時価評価〉が基本となるので、相続財産としての評価は簡単です。現金100万円なら相続財産評価も100万円ですし、上場株式の価格が1株1万円であれば相続財産評価も基本的には1株1万円×株数となります。

【不動産の相続財産評価】

ところが財産が「③不動産」となると、その財産評価については全く見当がつかない...という方々が多いのではないのでしょうか? そもそも不動産の場合「時価」でさえ不明、という方々が多いと思っています。それは、不動産は上場株式と違い、新聞にご自身が所有する不動産の時価(価格)が載っている事はなく、更に、個別的要因の高い資産なので、基本的には物件ごとに価格査定を要する資産である事がその理由の一つと考えられるからです。

【実は計算式は意外とカンタン!】

そこで今回ご提案するセミナーでは、ご参加者自身がご所有する不動産の相続財産評価を、ご自身で計算できるようになってお帰り頂ける内容としました。

■第一部：相続不動産の財産評価に関する基本計算解説セミナー

■第二部：前半の計算を例題を元にご参加者自身で計算していただくワーク形式セミナー (※もちろんその場で答え合わせもします)

■第三部：講師自身がご参加者のお悩みを伺う「その場で個別相談実施!」

このセミナーにご参加頂ければ、今までの頭の中のモヤモヤが、雲一つ無い青空を見上げるようなクリアでスッキリとする体験を味わう事が出来ますよ!是非この機会をお見逃し無くご参加をお待ちしております。

当日のセミナーは
こんな感じ!!



PROFILE

株式会社シー・エフ・ネット 不動産コンサルタント 藤原浩行



不動産業界歴40年のキャリアを持ち、①居住用不動産売買のコンサルティング(マンション・一戸建・土地の購入・売却・買い換え、自宅の建て替え、新築等)から、②投資用不動産売買のコンサルティング(賃貸アパート・マンション等の購入、売却、資産の組み換え等)までオールマイティーにこなせる守備範囲の広さが強みのコンサルタント。更に近年は「③相続対策コンサルティング」「④終活コンサルティング」「⑤資産防衛コンサルティング」「⑥法人M&A売却コンサルティング」も受け付けており、全国各地からの個別相談依頼も数多く頂いております。

【保有資格：公認不動産経営管理士 / 宅地建物取引士 / 日商簿記2級】

お申し込み締め切り：2025年5月7日(水)

不動産コンサルタント藤原 浩行 × リロの不動産セミナー セミナー申込用紙

お申込日	年 月 日	WEBからの お申し込みはこちら  https://x.gd/JhIXd
お申込者名	フリガナ	
ご住所	〒	
電話番号	メールアドレス	
個別相談希望	☐ ※セミナー後に個別相談(30分程度)を行います。 ご希望の方はチェックのうえ、順番は会場受付でご確認ください。	
こちらのチラシ情報はどちらで入手されましたか?		
☐ (株)シー・エフ・ネット ☐ (株)東都 ☐ (株)賃貸山信 ☐ (株)日商管理サービス ☐ (株)ライブ大興 ☐ 吉田不動産(株) ☐ 川口土地(株) ☐ その他 ()		

※ご記入いただきましたお客様の個人情報は、株式会社リロパートナーズ及び共催、登壇、個別相談を行う各会社にて本セミナーの運営、関連する情報提供のために利用させていただきます、その他の目的には利用いたしません。