

週刊住宅

2018年(平成30年)10月1日号
NO. 2831 (毎週月曜日発行)

CFネット流 新・大家実践塾

CFネットは、オーナーに向けて月1回ほど管理状況を発送するが、その中にコンサルタント日記がある。当社アセットコンサルタントが順番に原稿を書いているが、以前私が担当したときには、「シェアハウスの真実、30年一括サブリースの裏側」というタイトルで日記を書いていた。スマートデイズのかぼちゃの馬車の無謀なシェアハウス

35 利回り追求よりも安定運用

企画はいずれ破綻し、サブリース賃料の支払い停止につながることは収益物件を手掛ける私たちにしてみれば手に取るようにわかる。前回の記事やブログなどで以前から警鐘を鳴らしていたものの、いつの時代も高利回りなどといった美しい投資話に乗ってしまい、被害に合ってしまう人は

企画はいずれ破綻し、サブリース賃料の支払い停止につながることは収益物件を手掛ける私たちにしてみれば手に取るようにわかる。前回の記事やブログなどで以前から警鐘を鳴らしていたものの、いつの時代も高利回りなどといった美しい投資話に乗ってしまい、被害に合ってしまう人は

企画はいずれ破綻し、サブリース賃料の支払い停止につながることは収益物件を手掛ける私たちにしてみれば手に取るようにわかる。前回の記事やブログなどで以前から警鐘を鳴らしていたものの、いつの時代も高利回りなどといった美しい投資話に乗ってしまい、被害に合ってしまう人は

企画はいずれ破綻し、サブリース賃料の支払い停止につながることは収益物件を手掛ける私たちにしてみれば手に取るようにわかる。前回の記事やブログなどで以前から警鐘を鳴らしていたものの、いつの時代も高利回りなどといった美しい投資話に乗ってしまい、被害に合ってしまう人は

企画はいずれ破綻し、サブリース賃料の支払い停止につながることは収益物件を手掛ける私たちにしてみれば手に取るようにわかる。前回の記事やブログなどで以前から警鐘を鳴らしていたものの、いつの時代も高利回りなどといった美しい投資話に乗ってしまい、被害に合ってしまう人は

今後アパートローンに大きく影響

現状でベストな不動産投資を

残念ながら必ずいる。約800棟ものシェアハウスを販売し、オーナーは700人以上とも言われ、多くがフルローン近く借入れをしているだろうから1棟1億で800億もの融資実行額があったことになる。残念ながら必ずいる。約800棟ものシェアハウスを販売し、オーナーは700人以上とも言われ、多くがフルローン近く借入れをしているだろうから1棟1億で800億もの融資実行額があったことになる。残念ながら必ずいる。約800棟ものシェアハウスを販売し、オーナーは700人以上とも言われ、多くがフルローン近く借入れをしているだろうから1棟1億で800億もの融資実行額があったことになる。

企画はいずれ破綻し、サブリース賃料の支払い停止につながることは収益物件を手掛ける私たちにしてみれば手に取るようにわかる。前回の記事やブログなどで以前から警鐘を鳴らしていたものの、いつの時代も高利回りなどといった美しい投資話に乗ってしまい、被害に合ってしまう人は

CFネット鎌倉本店
アセットマネジメント事業部
山内 真也