

そろそろページをめくりませんか？

朝日新聞資産活用セミナー2016

将来に備えた資産運用

私たちの老後資金と相続問題

賃貸住宅経営を通じた安定収入の確保と効果的な税務対策

国際情勢不安、脱デフレ、ゼロ金利、税制改正、
 マイナンバー導入：あなたの資産を守るためには
 自ら行動することが必要です。「リスクがあるから
 何もしない」ということで体がリスクになる可能性が
 あります。資産を守り、安定的な収入を確保するには
 どのような方法が最適か、一緒に考えてみませんか。

◆日時：2016年1月23日(土)
 13時~16時15分(開場12時30分)
 ◆場所：大和ハウス大阪ビル2階ホール

参加無料
 定員300名
 [事前予約制]

外国の富裕層が日本の不動産をたくさん買ってるって本当？
 不動産投資って最近よく聞くけど人口が減ってるのにこの先大丈夫なの？
 不動産に関しての税制優遇措置って何？

✓来場者プレゼント
 終了後、アンケートをご提出いただいた方全員に
朝日新聞オリジナルグッズ
 プレゼント

プログラム 開場▶12:30~

第1部▶13:00~14:30(90分)
「不動産投資 成功の方程式」著者が教える
なぜ、いま、資産防衛策が賃貸住宅経営なのか？
 ■講師：倉橋 隆行氏(株式会社シー・エフ・ネット 代表取締役)

第2部▶14:45~16:15(90分)
相続に困った時の不動産活用法と
想いを伝える家族信託
 ■専門家：芳屋 昌治氏(プロサーチ株式会社 代表取締役、一般社団法人家族信託普及協会 代表理事)
 松岡 敏行氏(松岡会計事務所 相続専門税理士)

株式会社シー・エフ・ネット 代表取締役
倉橋 隆行氏
 1999年に総合的な月賃し賃貸の運用会社である(株)月賃倶楽部を創立、代表取締役に就任。2000年資産運用管理会社である有限会社ビルマネジメント、不動産コンサルタント会社 株式会社フネツを創立し、代表取締役に就任。その後、グループ会社13社、総社員数120名を超えるまでに成長させている。また兼任でも、不動産投資から不動産全般の法律問題、相続対策、建築コンサルティングや、建設・不動産業者向けの経営コンサルティングやシステム開発などに携わり、自身の成果を評する経営コンサルタントとしても活躍中。

プロサーチ株式会社 代表取締役
 一般社団法人家族信託普及協会 代表理事
芳屋 昌治氏
 2004年に「不動産を持っていて相続・税-老後で悩んでいる人の問題を解決することを目的にプロサーチを設立。常に中立公平な立場で相続のプロとして、お客様の「思い」や「気持ち」を大切にしながら、心と暮らしを豊かにする不動産-相続対策の提案と実行を行っている。また、近年相続に起因する争執や遺言で意思判断がでなくなるリスクに有効な対策として注目されている「家族信託」を世間広く認知するために(一社)家族信託普及協会を設立し、代表理事を務めている。

松岡会計事務所 相続専門税理士
松岡 敏行氏
 29歳で税理士登録。過去500件以上の相続対策を実施し、独自の対策を提案することで定評がある。過去に漫画家を目指していたこともあり、日本で初めて税理士がマンガを描いた「マンガ-突然の相続」(講文社)を出版。マンガを使ったセミナーはわかりやすいと好評となり、セミナー講師として全国で講演している。

無料 同時開催 個別相談会
 10:00~17:30
 あなたの不安に専門家がアドバイスいたします。
 個別相談を受けられた方全員に倉橋隆行氏の著書[※]をプレゼント!
 (一部予約制)

セミナー・個別相談会のお申し込みは 電話 FAX WEB
 〒住所・氏名(ふりがな)・年齢・職業・電話番号・参加人数を明記の上、上記アンケートにお答えいただき、電話・FAX・WEBのいずれかでお申し込みください。

電話 10:00~17:00
 ※土・日曜日および12/29~1/3は休み
0120-06-3560
 「朝日新聞資産活用セミナー事務局」

FAX 24時間
0120-06-3562
 ※「朝日新聞資産活用セミナー」係と明記してください。

WEB 24時間
www.asahi.com/ad/daiwa/



※先着順で定員になり次第締め切ります。※お申し込みいただいた方には招待状をお送りします。※締切：2016年1月15日(金)必着

■今回お申し込みいただきましたお客様の個人情報は、個人情報保護法にのっとり、主催者及び協力会社それぞれの責任において管理いたします。個人情報は、本セミナーに関する招待状発送やフォロー及びサービス改善のためのアンケート調査等の実施のほか、主催者において以下の目的でも使用いたします。同意の上、お申し込みください。

■お客さまの個人情報の利用目的について(大和ハウス工業株式会社)
 弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業に関するご案内・啓蒙、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・連絡、新しい商品・サービスの開発、及びお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を活用させていただきます。

※住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業

■大和ハウス大阪ビル：大阪府北区梅田3丁目3番5号
 アクセス：●JR「大坂駅」桜橋口から徒歩5分 ●阪神電車「南田駅」西改札口から徒歩4分
 ●地下鉄四つ橋線「西梅田駅」北改札口から徒歩3分 ●JR 東西線「北新地駅」西出口から徒歩6分
 ※公共交通機関をご利用ください。

アンケート

1 土地を A 所有している B 所有していない
 C 購入を検討している D 売却を検討している

2 賃貸住宅経営を A 検討している B 経営している C 考えていない

3 (2)でAとお答えの方)いつ頃ご検討されていますか?
 A 3ヶ月以内 B 6ヶ月以内 C 1年以内 D 未定

4 個別相談会に参加希望の方は、第1・第2希望のお時間を
 お選びください。
 A 10:00~ B 11:00~ C 12:00~ D 13:00~
 E 14:45~ F 16:20~(セミナー終了後)
 G 別日での相談を希望
 ※ご希望に沿えない場合がある際、ご了承ください。事務局または、大和ハウス工業株式会社より、時間調整のためご連絡させていただくことがあります。

5 ご相談内容をお選びください。(複数可)
 A. 税務対策 B. 相続対策 C. 空き家対策 D. 家族信託
 E. 賃貸住宅経営の始め方 F. 賃貸物件の空室対策
 G. 法務対策 H. 遊休地活用 L. 保有建物の建替え、転用
 J. 不動産売買 K. 建設設計相談
 L. その他()

※専門家が対応しますが、当日、税務書類等を作成することはできませんので、予めご了承ください。