週刊 全国賃貸住宅新聞

2014年 5・19 No.1129 毎週月曜日発行

発行所 ㈱全国賃貸住宅新聞社 亀岡大郁取材班グループ
東京都中央区銀座8-12-15
TEL 03(3543)6494(代表)・03(3543)6761(編集部)
大阪府大阪市北区中之島2-3-18
中之島フェスティバルタワー16F
TEL 06(6220)0075 http://zenchin.com
発行人 永井ゆかり 年間購読料17,000円

面白いから役に立つ。実践できる知識の宝庫!!

5/20（火）

最新市場動向セミナー

10:30~11:20
管理会社と大家さんで作ろう！入居者に選ばれる「愛され賃貸」
ハウスメイトパートナーズ 京成京支店 谷尚子支店長

11:50~12:50
仙台圏における金融機関の不動産融資事情～いまって借りやすいの？～
仙台銀行 不動産鑑定士 稗貫信浩氏

12:20~13:00
震災遺児に進学の夢を！みちのく未来基金の取り組み

基調講演 13:30~14:30
主婦にしかできない生活を楽しくする方法
平野レミさん

14:40~15:40
地方で広がるシェア住居成功事例紹介
ひつじインキュベーション・スクエア 北川大祐マネージャー

16:00~17:00
フェイスブックで巡り合いました！ヤヌ妻たちのこころのうち
全国賃貸住宅新聞社 編集部 猿渡彩乃

賃貸経営戦略セミナー

11:00~12:00
「仙台大家の会」幹事世話人が語るこれが家主の生きる道～キーワードは自己改革と相互理解？～
仙台大家の会 菅原貴博オーナー

12:30~13:30
広がる仙台リノベーション事例
・アート&マテリアル 佐々木理氏(左)
・インファクト 河野誠氏(中央)
・エコラ 佐藤忠晴氏(右)
リノベーション住宅推進協議会

14:40~15:40
岩手で67戸を自主管理し稼働率98% サービス業として考える私の賃貸経営
澤藤勝衛オーナー

16:00~17:00
空室率・滞納率の全国調査でわかったアパマン経営のホントの姿
特定非営利活動法人IREM JAPAN 猪俣淳CPM CCIM

管理・仲介ビジネス向上セミナー

10:30~11:30
インターネットを使って不動産会社の業務を33%効率化する方法
ダイヤモンドメディア・共同創業者 小林憲人氏

12:00~13:00
多様な高齢者住宅開設の経営戦略
タイヨウ／社会福祉法人たいよう福祉会 安藤政弘社長／理事長

13:30~14:30
賃貸管理会社のこれからのあるべき姿について
オーナーズエージェント 藤澤雅義社長

15:00~16:00
思わず管理会社が大切にしたくなる大家さんになるコツ
ヴィナスフォート 宮本達子社長

法律・税務・相続対策セミナー

11:00~12:00
トラブル入居者に効く！定期借家の基礎と注意点
官澤綜合法律事務所 官澤里美弁護士

12:30~13:30
高齢者の賃貸入居を促進する遺言と死後事務委任
司法書士法人NCP 河合星児代表司法書士

14:40~15:40
地主が知っておくべき相続対策としての税務基礎知識
税理士法人 大森会計事務所 大森正嗣税理士

16:00~17:00
税理士兼オーナーが語る大規模改修で失敗しない税務のポイント
渡邊浩滋オーナー

5/21（水）

最新市場動向セミナー

10:20~11:20
私が建てたエコ賃貸住宅～2020年省エネ基準義務化で変わる賃貸市場～
慶應義塾大学環境情報学部／大学院政策・メディア研究科 小林光教授(元環境省事務次官)

11:20~12:20
エコだハウスの暮らしと価値
小池百合子衆議院議員(元環境大臣)

12:30~13:30
仙台の建設市場最新動向～資材高騰、人材不足はいつまで続くのか～
建設新聞社 小島義弘常務取締役 編集長

パネルディスカッション 13:30~14:30
賃貸市場は省エネから逃げることができない
オーナーズエージェント 藤澤雅義社長

14:40~15:40
震災復興住宅供給で変わる2014年の仙台賃貸市場動向
シーカーズプランニング 佐々木篤社長

賃貸経営戦略セミナー

11:00~12:00
人口減少中の秋田県でも満室！ソプラノ大家さんの空室対策と情報収集術
菅原久美子オーナー

14:40~15:40
年間3000件の工事実績からわかった女性が選ぶ賃貸リノベーション
朝日リビング 森武真亜子氏

16:00~17:00
カリスマ主婦大家が直伝する"ゆり子流"おせっかい管理術
鈴木ゆり子オーナー

管理・仲介ビジネス向上セミナー

10:30~11:30
中古でも新築に勝つリノベ戦略
クラスコ 小村典弘専務

12:00~13:00
復興需要とアベノミクス効果で投資マインドは好調 仙台圏の投資用不動産動向は
アセットブレインズ仙台ネットワーク 佐々木正之事務局長

13:30~14:30
実はローリスクハイリターンな高齢者住宅経営～満室の方法と入居リスク回避の具体策～
くらし計画 岸本吉史社長(左)
High Field司法書士法人 高野和明代表社員(右)

15:00~16:00
不動産診断から始める相続ビジネス～不動産会社こそ最適なポジションにいる～
不動産相続ビジネス研究会 石川真樹主席研究員

法律・税務・相続対策セミナー

10:30~11:30
不動産所有法人による大胆な節税～消費税還付も受けてキャッシュフローが良くなる～
田中会計 田中美光税理士

12:00~13:00
原状回復トラブルと上手に付き合う方法
南青山法律事務所 青木龍一弁護士

13:30~14:30
事業承継から消費税まで不動産会社が気をつけるべき税務ポイント
税理士法人トーマツ 千田文昭仙台事務所所長

15:30~16:30
よく分かる！相続を見据えた不動産活用
福岡相続サポートセンター 江頭寛社長

(5月9日現在)

主催 全国賃貸住宅新聞 〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15 TEL 03-3543-6494 FAX 03-3543-6846

セミナー講師・出展社などのくわしい情報は、http://www.zenchin.com