## 貸店舗・事務所(一部)

### 三崎口駅

#### 三浦市三崎1丁目

專有面積 **317.26㎡**  <sup>築年月</sup> 1963年11月 <sup>引渡し</sup> 相談 1,2階95坪 商店街沿い業種・内装・分割ご相談可能。

#### チェックポイント!

主要採光面:南向き,飲食店可,角部屋,居抜き,24時間利用可,土日・祝日利用可, 共用部分に男女別トイレあり,収納スペース,給湯,プロパンガス,動力あり,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,インターネット対応,シャッター雨戸,電動シャッター,火災警報器(報知機)



物件種目	貸店舗・事務所(一部)				
最寄駅	三崎口				
賃貸条件	賃料 24.40万円				
条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月				

物件所在地	神奈川県三浦市三崎1丁目10-12						
交	京急久里浜線 三崎口						
通	バス20分 停歩5分						
建物	建物名		三崎一丁目ビル 1階 2階 1Fー2F				
	構造・規模		鉄骨造 3階建/複数階 1階~2階部分				
	使用部分		317.26m <sup>†</sup>	間取タイプ			
	間取内訳						
築	年月	1963年1	1月	契約期間	3年		
管理	費等	なし 共益費なし 雑費なし					
土地	也面積			用途地域	商業地域		
駐	車場	なし					
現	況	空		引渡日	相談		
	道状況 ・間口)	南6.0m 公道 接面10.0m 西3.0m 公道 接面18.0m					
設 備		共用部分に男女別トイレあり,収納スペース,給湯,プロパンガス,動力あり,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,インターネット対応,シャッター雨戸,電動シャッター,火災警報器(報知機)					
備	1,2階(95.97坪)三浦下町商店街 2011年に ナント入居時に内・外装工事しました。事務所内装残置一 り。分割や内装の相談歓迎。 保証金償却:更新時20% 勇料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要相談						

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 (現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

## at home

infosheet 物件番号 69669183079

東京都知事免許(1)第96662号 〒104-0061 東京都中央区銀座1丁目13-1 ヒューリック銀座1丁目ビル7F

# 日本テナントサービス株式会社

TEL: 03-3562-7757 FAX: 03-3562-8821 定休日:土曜日、日曜日 年末年始・夏季休暇

問合せ先:黒川080-3530-5166 中村080-1139-6168

■取引態様: 専任媒介